

ZÁPISNICA č.10/07/20

z desiateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
konaného dňa 22.07.2020 o 18^o hod. v Teriakovciach

Prítomný starosta obce: Miroslav Angelovič

Prítomní poslanci: Ing. František Chovanec

Ing. Miroslav Jurašek,
JUDr. Vladimír Peteja,
Ing. Martin Šima
Ing. Miroslav Viktor
Ľubomír Zakuťanský

Nepřítomný: Martin Kalakaj

Prítomní hostia: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie desiateho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Miroslav Angelovič (ďalej len starosta). Prítomných poslancov, hlavného kontrolóra a hostí privítal a prečítal program zasadnutia:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
 - a) schválenie programu rokovania
 - b) určenie overovateľov zápisnice
 - c) určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Doplatok MHD r.2019
4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Teriakovce na rok 2020
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Teriakovce za rok 2019
6. Záverečný účet obce Teriakovce za rok 2019
7. VO dopravné značenie obce
8. Žiadosť OZ Pod Roveň o prenájom obecného pozemku pod cestou
9. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p. Jozef Ivanko
10. Žiadosť o pridelenie miesta pre urnu na cintoríne
11. Žiadosť NK Slavoj Teriakovce o poskytnutie finančného príspevku na usporiadanie 10. ročníka nohejbalového turnaja
12. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na p.č.199/17 v prospech VVS, a.s.
13. Výstavba nájomných bytov obce
14. Odkúpenie pozemku vhodného na výstavbu MŠ
15. Žiadosť NK Slavoj Teriakovce o umiestnenie stánku pri viacúčelovom ihrisku
16. Žiadosť o prenájom ihriska
17. Žiadosť o súhlas so zriadením vecného bremena v prospech VSD, a.s.
18. Súhlas obce s umiestnením vodovodu a kanalizácie pre OZ Na Kruhu p.č.157 a 195
19. Žiadosť o povolenie vyhotoviť Územný plán zóny Čerešňov – Mesteš f. Presty
20. Ponuka na výstavbu Komunitného centra

21. Rôzne
22. Otázky a dopyty občanov
23. Záver

V rámci pripomienok navrhol poslanec Martin Šima preložiť 20. bod programu ako bod č.4. Poslanec Vladimír Peteja navrhol neprejednávať body 8, 9, 19 a 20 z dôvodu nepripravenosti podkladov na rokovanie. Poslanec Martin Šima navrhol, aby sa hlasovalo o každom vyradenom bode samostatne. Starosta navrhol ponechať bod č. 20 v programe. Poslanec Martin Šima navrhol nechať bod č.8 v programe. Poslanci hlasovali za ponechanie bodov v programe a následne schválili program rokovania s navrhnutými zmenami. Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci František Chovanec a Miroslav Jurašek. Za zapisovateľku bola určená Ľuboslava Adámiová.

K tomuto bodu programu boli prijaté uznesenia č.77/7/20, 78/07/20, 79/07/20, 80/07/20, 81/07/20 a 82/07/20.

Schválený program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
 - a) schválenie programu rokovania
 - b) určenie overovateľov zápisnice
 - c) určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Doplatok MHD r.2019
4. Ponuka na výstavbu Komunitného centra
5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Teriakovce na rok 2020
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Teriakovce za rok 2019
7. Záverečný účet obce Teriakovce za rok 2019
8. VO dopravné značenie obce
9. Žiadosť OZ Pod Roveň o prenájom obecného pozemku pod cestou
10. Žiadosť o pridelenie miesta pre urnu na cintoríne
11. Žiadosť NK Slavoj Teriakovce o poskytnutie finančného príspevku na usporiadanie 10. ročníka nohejbalového turnaja
12. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na p.č.199/17 v prospech VVS, a.s.
13. Výstavba nájomných bytov obce
14. Odkúpenie pozemku vhodného na výstavbu MŠ
15. Žiadosť NK Slavoj Teriakovce o umiestnenie stánku pri viacúčelovom ihrisku
16. Žiadosť o prenájom ihriska
17. Žiadosť o súhlas so zriadením vecného bremena v prospech VSD, a.s.
18. Súhlas obce s umiestnením vodovodu a kanalizácie pre OZ Na Kruhu p.č.157 a 195
19. Rôzne
20. Otázky a dopyty občanov
21. Záver

2. Kontrola plnenia uznesení

Starosta prečítal uznesenia z 9. zasadnutia a skonštatoval, že uznesenia boli splnené.

3. Doplatok MHD r.2019

Starosta informoval o vyúčtovaní za služby MHD za rok 2019. V roku 2019 bola uhradená suma 10 741 €. Prešovský samosprávny kraj za nás uhradil 9 300 €. Nedoplatok bol 7 489 €.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.83/07/20.

4. Ponuka na výstavbu Komunitného centra

Starosta oznámil, že mu bol doručený otvorený list od investora, ktorý má zámer realizovať výstavbu Komunitného centra. List je aj reakciou na zhromaždenie obyvateľov, ktoré sa konalo 12. júla. Sú v ňom zodpovedané často kladené otázky obyvateľov obce. Starosta prítomným prečítal znenie listu a dodal, že list bude zverejnený na webovej stránke obce. Starosta otvoril diskusiu a dal poslancom a hosťom priestor na vyjadrenie.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.84/07/2020.

5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Teriakovce na rok 2020

Starosta odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi obce, Ing. Milanovi Marchevskému a ten oboznámil poslancov s plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Teriakovce na rok 2020.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.85/07/20.

6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Teriakovce za rok 2019

Slovo opäť dostal hlavný kontrolór obce a v krátkosti zhrnul správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Teriakovce za rok 2019.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.86/07/20.

7. Záverečný účet obce Teriakovce za rok 2019

Hlavný kontrolór informoval poslancov o záverečnom účte obce Teriakovce za rok 2019 a odporučil obecnému zastupiteľstvu vyjadriť súhlas s celoročným hospodárením obce Teriakovce s výrokom bez výhrad.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.87/07/20.

8. VO dopravné značenie obce

Starosta uviedol, že pred časom obecné zastupiteľstvo schválilo urobiť verejnú obstarávanie na dopravné značenie v obci a prečítal zápisnicu z verejného obstarávania. Po krátkej diskusii ohľadom finančných obmedzení v období pandémie sa poslanci rozhodli zmluvu s víťazným uchádzačom schváliť.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.88/07/20.

9. Žiadosť OZ Pod Roveň o prenájom obecného pozemku pod cestou

Starosta informoval, že Občianske združenie Pod Roveň požiadalo o prenájom obecného pozemku pod cestou, ktorý sa nachádza v časti obce Pod Roveň a taktiež žiadajú, aby obec postúpila práva stavebníka zo stavebného povolenia na občianske združenie, aby stavebníkom nebola obec ale OZ Pod Roveň. Starosta otvoril diskusiu a spolu s poslancami postupne vyjadrovali svoje pripomienky k návrhu zmluvy. Poslanci pristúpili k hlasovaniu ohľadom zmeny stavebníka. Schvaľovanie uzatvorenia zmluvy presunuli na nasledujúce zastupiteľstvo.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.89/07/20.

10. Žiadosť o pridelenie miesta pre urnu na cintoríne

Starosta informoval, že na obecný úrad bola od obyvateľky obce prijatá žiadosť o pridelenie miesta pre urnu na cintoríne. Poslancov oboznámil s ponukami ktoré získal, najmenšia zostava je trojmiestna. Poslanci schválili zakúpenie prefabrikovaného hrobu s tromi nápisnými doskami, ktorý bude umiestnený na miestnom cintoríne.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.90/07/20.

11. Žiadosť NK Slavoj Teriakovce o poskytnutie finančného príspevku na usporiadanie 10. ročníka nohejbalového turnaja

Starosta oznámil, že nohejbalový klub požiadal o finančný príspevok na usporiadanie 10. ročníka nohejbalového turnaja, ktorý sa bude konať prvú septembrovú sobotu. Bude spojený s minufutbalom pre deti a mládež z obce.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.91/07/20.

12. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na p.č.199/17 v prospech VVS, a.s.

Starosta informoval, že sa jedná o obecnú parcelu v časti obce pod hospodárskym dvorom, je tam umiestnený vodovod a kanalizácia pre rodinné domy v tejto oblasti. Z dôvodu konania kolaudácie žiadajú VVS, a.s. o zriadenie vecného bremena na právo nerušeného prístupu na nehnuteľnosť v prípade údržby a opráv.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.92/07/20.

13. Výstavba nájomných bytov obce

Starosta informoval, že práve prebieha proces schvaľovania príspevku zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov. Zúčastnil sa na jednaní so ŠFRB a investorom, kde z dôvodu veľkého množstva parciel bolo potrebné vyčleniť len tie parcely, ktoré priamo súvisia s nájomnými bytmi. Preto došlo k zmenám v zmluve a k dodatkom, ktoré treba schváliť.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.93/07/20 a 94/07/20.

14. Odkúpenie pozemku vhodného na výstavbu MŠ

Starosta oznámil, že pozemok vedľa obecného úradu o výmere 10 árov je na predaj a v prípade kúpy by bol vhodný na výstavbu materskej školy. Výhodou bude prístup na pozemok z viacerých strán a priestor na parkovanie. Poslanci sa po vzájomnej diskusii a po predložení jednotlivých návrhov zhodli, že bude dobré osloviť projektanta, ktorý by preveril, či sú ich predpoklady na výstavbu MŠ oprávnené. Starosta dodal, že v prípade schválenia kúpy bude potrebné vstúpiť do jednaní s bankami ohľadom dlhodobého úveru.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.95/07/20.

15. Žiadosť NK Slavoj Teriakovce o umiestnenie stánku pri viacúčelovom ihrisku

Starosta informoval, že nohejbalový klub požiadal o umiestnenie malého novinového stánku vedľa altánku pri viacúčelovom ihrisku. Stánok bude opravený, bude slúžiť nohejbalovému klubu, a bude sa využívať aj pri rôznych spoločenských podujatiach.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.96/07/20.

16. Žiadosť o prenájom ihriska

Starosta informoval, že občan našej obce požiadal o prenájom ihriska pre športový klub z mesta, ktorý by ihrisko využíval každú stredu od 19 hod. Poslanci vyslovili nevôľu, pretože by boli obmedzené deti a mládež z obce. Taktiež nemáme schválený poplatok za prenájom ihriska v cenníku služieb.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.97/07/20.

17. Žiadosť o súhlas so zriadením vecného bremena v prospech VSD, a.s.

Starosta uviedol, že VSD, a.s. požiadali o zriadenie vecného bremena na pozemkoch, kde sa nachádza podzemné elektrické vedenie. Sú to pozemky, kde sa prechádza z časti obce Pod Roveň na cestu smerom k vodojemu. Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.98/07/20.

18. Súhlas obce s umiestnením vodovodu a kanalizácie pre OZ Na Kruhu p.č.157 a 195

Starosta informoval, že vodovod ktorý bude slúžiť časti obce Na Kruhu je naprojektovaný tak, že by mal prechádzať pozdĺž južnej hranice obecného pozemku pri kultúrnom dome. Taktiež aj kanalizačná prípojka sa nachádza na obecnom pozemku. OZ Na Kruhu žiada o zriadenie vecného bremena na parcely č.157 LV 217 a p.č.195 LV 263 v prospech OZ.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.99/07/20.

19. Rôzne

V rámci rôzneho vystúpil poslanec Miroslav Viktor a oznámil, že p. Jozef Marcinko ohlásil čiernu skládku na svojom pozemku smerom k vodojemu, na parc.č. 130/1. Jedná sa o množstvo asi štyroch nákladných áut, ktoré niekto vysypal na jeho pozemok, prevažne hlinu, stavebný odpad, drenážne rúry. Poslanci diskutovali a dohodli sa, že starosta spolu s komisiou pre riešenie priestupkov a verejného poriadku prídu pozrieť skládku na miesto a s majiteľom pozemku nájsu spôsob, ako vyriešiť odstránenie skládky.

Poslanec Martin Šima navrhol doplniť člena do stavebnej komisie Ing. Jozefa Šebej-Kovaľa. Ďalej navrhol úpravy okolo viacúčelového ihriska, nakoľko sa bude konať nohejbalový turnaj. Poslanec Ľubomír Zakuťanský upozornil na zanesenú priekopu pri konečnej zastávke a uviedol, že v čase lejakov sa voda vylieva na cestu. Poslanec Martin Šima navrhol dať vypracovať projektovú dokumentáciu na chodník v kritickom úseku od konečnej zastávky po mostík. Ďalej poslanec Ľubomír Zakuťanský uviedol, že pri vstupe do Čerešňova, od domu ktorý stojí prvý napravo vyteká dažďová voda zo strechy cez rúru na príjazdovú cestu. Starosta prisľúbil prešetrenie. Taktiež poslanci upozornili na výšku oplotenia pri tomto dome.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.100/07/20.

20. Otázky a dopyty občanov

21. Záver

V závere zasadnutia sa starosta poďakoval prítomným za účasť a za aktívnu spoluprácu a ukončil 10. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Teriakovciach 14. 9. 2020

Zapísala: Ľuboslava Adámiová

Overovatelia zápisnice: Ing. František Chovanec

Ing. Miroslav Jurašek

Miroslav Angelovič
starosta obce Teriakovce